Aanwezig: enkele tientallen wijkbewoners en 4 gasten: Tamara Ekamper (gemeente Groningen), Nils Hoeve (Antea Group), Benno Steentjes (Antea Group) en Marlon Berends (gebiedsmanager Oost gemeente Groningen).

1. Opening en welkomstwoord door de voorzitter van de BHS, Chris van Malkenhorst

Chris van Malkenhorst heet alle aanwezigen welkom.

1. Voorstelrondje bestuur:

De huidige bestuursleden worden door Chris van Malkenhorst aan de zaal voorgesteld, evenals Helge Bijleveld, aspirant bestuurslid.

1. Vaststellen notulen ABV 2023: De notulen worden door de vergadering vastgesteld, met dank aan Peter Altena, de secretaris.
2. Projecten en thema’s van afgelopen jaar:

De punten van de presentatie worden afgelopen.

* Gerrit Krol brug.

De vergadering vraagt wie de partijen zijn die met dit project te maken hebben. Chris beantwoordt de vraag en noemt onder andere de Gemeente en Rijkswaterstaat. De uiteindelijke verantwoordelijkheid voor de besluitvorming ligt bij de minister. Bert wijst op de wens van het bestuur om een grotere invloed te kunnen uitoefenen op het algehele proces. Rijkswaterstaat heeft een grote invloed op het project, terwijl het voor deze partij juist gunstig is om zo min mogelijk bruggen over het van Starkenborgh kanaal te hebben lopen. Het inspraakproces wordt genoemd, vanwege de twijfel of er daadwerkelijk iets gebeurt met de input van de bewoners.

* Parkeeroverlast op de Ulgersmaweg

Het overleg met de gemeente over oplossingen wordt besproken. In de discussie die volgt wordt het waterbedeffect genoemd in relatie tot de invoering van betaald parkeren op de West Indische kade. Menno noemt het nieuwe plan voor de Gerrit Krol brug. De kade aan de Ulgersmaweg wordt in dit plan een groenstrook waardoor de ruimte voor auto’s daar deels zal verdwijnen.

Chris wijst op de mogelijkheid om meldingen te doen bij de gemeente (meldingen.groningen.nl) over o.a. losse stoeptegels. Ook geeft hij aan dat deze meldingen erg effectief zijn.

* Overlast voor Wessel Gansfort

Jongeren staan hier vaak in de weg voor fietsers. Dit geldt niet alleen voor de leerlingen, maar ook voor de leraren die hier rokend met leerlingen zijn gezien.

* De warmteloop ikv de energietransitie

Peter noemt dat deze warmtecamera’s gratis te huren zijn op de website Grunneger Power. Zie hiervoor ook de website van de Bewonersorganisatie De Hunze Van Starkenborgh.

1. Presentatie financiële stukken, verslag kascommissie en vaststellen rekening en balans 2023, presentatie begroting 2024.

Marco Berken geeft een toelichting op de jaarrekening en de balans.

De kascommissie geeft bij monde van Marco Berken zijn bevindingen weer, dit vanwege afwezigheid van de leden van de kascommissie. De leden van de kascommissie doen via een brief het voorstel het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid en beheer. Decharge wordt verleend aan het bestuur. Daarnaast geeft de kascommissie aan het overzicht van de geldstromen te willen verduidelijken, hier zal dus aan worden gewerkt.

Voor de nieuwe kascommissie stellen zich beschikbaar Joep Brinkman, voor een tweede termijn, en Feite Dijkstra, als nieuw lid van de kascommissie.

Henny Scholten en Joep Dijkstra worden bedankt door het bestuur.

Marco Berken licht de begroting voor 2024 toe. Het bestuur gaat er vanuit dat door een stijging van de advertentiekosten de negatieve begroting daalt, en dat deze dus minder negatief uit zal vallen met dank aan Lija Chi.

1. Wijziging van de statuten:

Bezwaar wordt gemaakt tegen het verwijderen van de mogelijkheid tot inschrijven als lid via de website, dit vanwege de mogelijkheid dat mensen niet aanwezig kunnen zijn bij de ABV. Bert vindt echter dat dit extra administratie oplevert en Peter noemt dat dit ook in praktijk niet meer gebeurt. Daarnaast noemt Bert dat bewoners ook als zij geen lid zijn nog steeds gehoord worden door het bestuur. Er wordt een toevoeging gedaan aan de wijziging van de statuten, het lijkt bewoners handig dat leden van een commissie automatisch lid zijn. Ook wordt gesuggereerd dat het handig is om de precieze betekenis van lidmaatschap duidelijk in het wijkblad te zetten. De wijzigingen van de statuten zijn aangenomen met een toevoeging dat bestuurs- en commissieleden automatisch lid zijn.

1. Voorstel tot benoeming / herbenoeming van bestuursleden:

Het voorstel van het bestuur tot benoeming van Helge Bijleveld wordt bij acclamatie aangenomen. Chris bedankt Peter voor zijn vele jaren hulp bij het bestuur en spreekt zijn waardering uit voor Peter.

1. Thema’s voor 2024

Parkeeroverlast, wateroverlast en veiligheid zijn belangrijke thema’s in het vervolg van dit jaar.

Pauze

1. Presentatie Antea Group over mogelijke oplossingen voor wateroverlast

Het waterpeil van de loop van de rivier de Hunze wordt verhoogd. Tamara noemt dat de verhoging van het waterpeil geen invloed heeft op de wateroverlast in de wijk de Hunze.

Nils Hoeve van Antea presenteert het onderzoek in opdracht van de gemeente i.v.m. de wateroverlast in de wijk. Vorig jaar was Benno Steentjes hier vanwege de peilverhoging van het water aan de kant van Van Starken~~g~~borgh langs de Hunzedijk. Op het moment bestaan de klachten van wateroverlast uit grondwateroverlast in tuinen en kruipruimtes. Voornamelijk bij de huizen in de Hunze die dichtbij van Starkenborgh liggen. Het onderzoek van Antea is nog lopend. Nils vertelt dat de oppervlaktewatersystemen worden opgesplitst, de Hunzegraft wordt losgeknipt en daardoor kan deze afzonderlijk verlaagd worden.

Er is een modelberekening gedaan naar de afwateringsmogelijkheden van het riool. Deze zit al bijna op de maximale capaciteit in de Hunze en dit is dus geen robuuste oplossing voor de waterproblematiek hier. In Van Starkenborgh is er echter een gescheiden riool systeem en hier is dus wel genoeg capaciteit voor de afvoer van hemelwater.

Doordat er veel klei in de bodem zit geeft Antea Group drainage als optie, bv kaveldrainage. Beide wijken beschikken al over Cunetdrainage. Deze is onder de wegen aangelegd en zijn recent doorgespoten om de doorstroom te bevorderen. Het doel van deze drainage is om alles vanaf de voorgevel droog te houden. Er ligt momenteel ook kaveldrainage, maar aan het functioneren van deze drainage wordt getwijfeld. Het functioneren zal hoogstwaarschijnlijk beperkt zijn door schuttingen en andere bouwwerken die in tuinen zijn geplaatst zonder oog voor de kaveldrainage.

Er wordt genoemd dat de beheersing van het peil van de Hunzegraft voor vermindering van wateroverlast zou kunnen zorgen.

Kaveldrainage in de huidige situatie is volgens Antea Group mogelijk in drie varianten:

1. Waterverzameling op de kavels en vervolgens transporteren naar een verzamelriool aan de achterzijde van de kavels. Hier moet dan een verzamelriool worden gebouwd. Het voordeel is dat het straatnetwerk hier niet voor open hoeft, dit zorgt ervoor dat er minder kapitaalvernietiging is. Iedereen zal hieraan moeten meewerken om dit goed te laten slagen. De verantwoording ligt dus bij de bewoners.
2. Ook kan het water worden verzameld en naar de voorzijde gebracht worden, om vervolgens het water via de Cunetdrainage naar de Hunzegraft af te voeren. Dit is een individuele keuze van bewoners en is geen robuuste oplossing voor de toekomst (tien à twintig jaar).
3. De derde optie is om een nieuw riool aan te leggen om het water surplus naar de Hunzegraft te transporteren. Dit verhoogt de capaciteit van het afwateringssysteem. Daken kunnen hier bijvoorbeeld ook op worden aangesloten. Dit is een dure oplossing, omdat het straatnetwerk hiervoor open moet. Dit is wel de meest robuuste en toekomstbestendige oplossing, maar zorgt ook voor kapitaalvernietiging.

Kosten zullen voor de kaveldrainage zullen rond de 1000 euro liggen per huis, dit is alleen voor het aanleggen van de drainage, niet voor het herstellen van de tuin.

Van Starkenborgh heeft al kaveldrainage die ~~is~~ aangesloten is op het riool en de Cunetdrainage. Hier zullen dus weinig tot geen aanpassingen nodig zijn.

Verder overleg wordt nog gevoerd over de eventuele de opties voor de Hunze.

Het rapport wordt over een maand opgeleverd.

Rioolverzakking door aardbevingen wordt genoemd vanuit het publiek. Dit is volgens Eric Ebbers van de gemeente geen probleem.

Er wordt gevraagd wie de verantwoordelijkheid heeft voor de kosten. Dit zullen uiteindelijk de bewoners zijn. Tussentijdse oplossingen worden gevraagd. Hier wordt kaveldrainage genoemd, deze leidt het water naar de voorkant van het huis.

De gemeente zou een rol kunnen spelen in kaveldrainage, wanneer de hele wijk gezamenlijk tot het aanleggen besluit. Cunetdrainage in de Hunze voert water af naar de Hunzegraft en het wordt aangeraden om de kaveldrainage hierop aan te sluiten.

Vernietiging van drainage door boomwortels wordt genoemd. De drainage ligt onder de grondwaterstand en zou hier dus geen invloed op moeten hebben. Wel kunnen bouwprojecten in tuinen de doorstroom verminderen of blokkeren.

De huidige drainage in de wijk wordt elke drie jaar doorgespoten.

Zodra het rapport klaar is gaat de gemeente met het bestuur om tafel zitten. Tamara noemt de optie om na de zomer weer samen te komen. Leden die hier deel aan willen nemen moeten dit aangeven via de mail naar secretaris@dehunzevanstarkenborgh.nl .

Daarnaast is de Powerpoint van Antea Group te vinden op de website van de wijk.

10 Slot :

De avond wordt afgesloten door de voorzitter. Iedereen wordt bedankt voor zijn/ haar aanwezigheid.